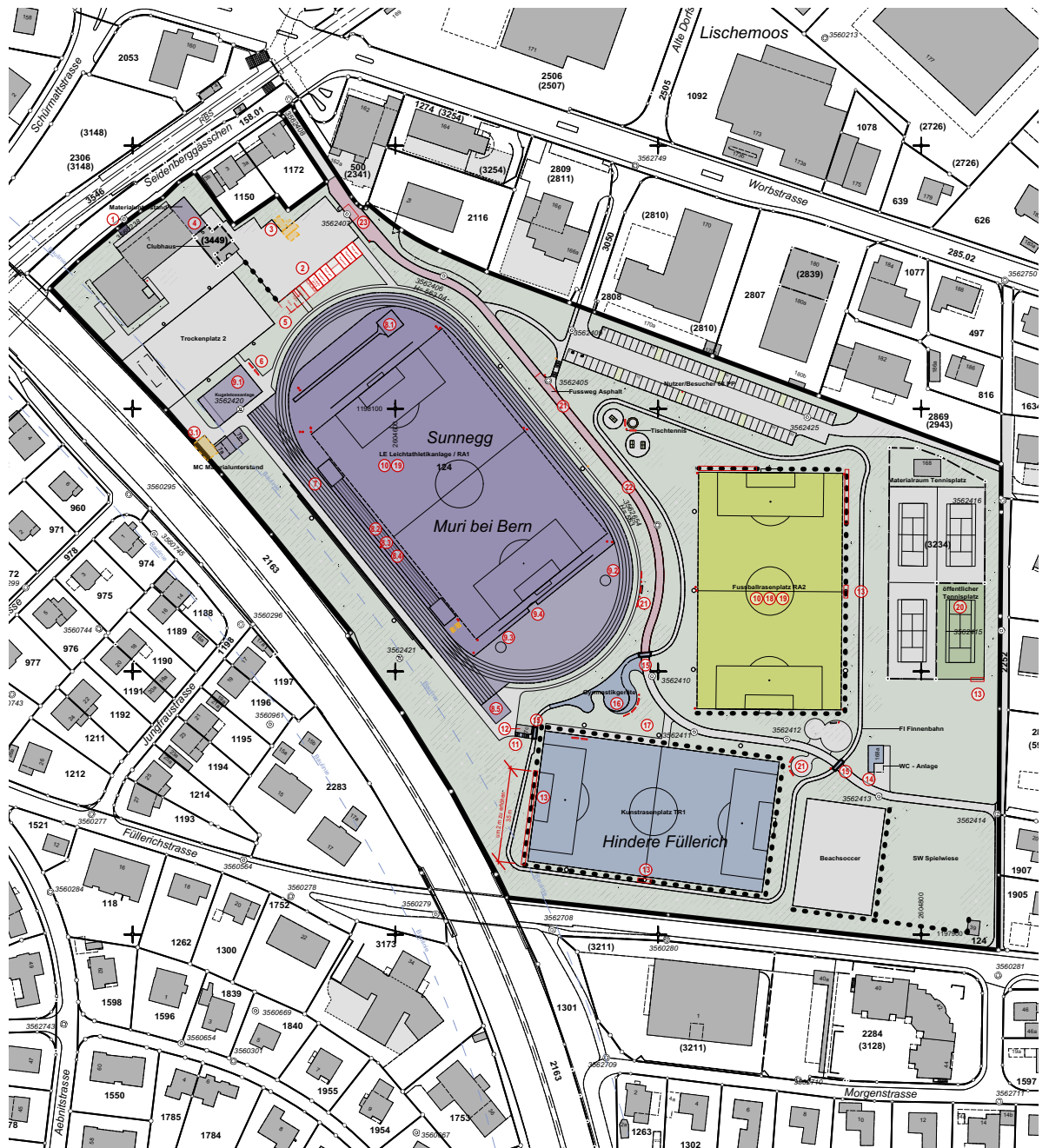


Sportzentrum Füllerich
Seidenberggässchen 7, 3073 Gümligen

Sanierung Aussenanlage - Bauprojekt mit Kostenvoranschlag



Inhaltsverzeichnis

1.	Ausgangslage	3
1.1	Grundlagen	3
1.2	Sanierungsziel	3
2.	Abgrenzungen	4
2.1	Sanierungsbedarf und Massnahmenkonzept Naturrasen	4
2.2	Sanierungsbedarf und Massnahmenkonzept Kunstrasen	4
3.	Massnahmen mit Kostenvoranschlag	5
4.	Kostenvoranschlag nach Baukostenplan (BKP) +/-10%	10
5.	Pläne	11
5.1	Situation 1:1'000	11
5.2	Geräteraumboxen	12
6.	Fotos	13
7.	Termine	14

1. Ausgangslage

1.1 Grundlagen

- Begehung mit Ad-hoc-Kommission, 12.1.2016
- Mängelliste Aussenanlage SZ Füllerich, J. Dällenbach, 15.9.2015
- Einfache Anfrage GGR „Materialcontainer FC“, 19.5.2015
- Schreiben und Abnahmeprotokoll Swiss Athletics, 20.6.2014
- Ausführungsplan Nr. 8016_6-10, 13.3.1984

1.2 Sanierungsziel

Beim fertiggestellten Projekt „Gesamtsanierung“ Sportzentrum Füllerich wurde der Schwerpunkt auf die Instandstellung der Sporthalle und Garderobengebäude gesetzt. Nur einzelne Massnahmen wurden bei der Aussensportanlage zu diesem Zeitpunkt umgesetzt. Daher besteht umso mehr Handlungsbedarf, die Aussenanlage (Baujahr 1984) instandzustellen um u.a. die Sicherheit zu gewährleisten und wachsende Schäden zu vermeiden. Der Massnahmenkatalog entstand im Zusammenspiel der Liegenschaftsverwaltung mit Anlagewart, Architekt und weiteren Mitgliedern der Ad-hoc-Kommission. Nach einer Überprüfung des Bedarfs auf seine Anforderungen sowie eine Priorisierung der Massnahmen wurde das nachstehende Projekt „Sanierung Aussenanlage“ entwickelt. Abhängig von der Zieldefinition, ob die Anlageteile oder die Sportinfrastruktur eher am Erhalt in der heutigen Form orientiert, oder diese wieder auf den Stand der geltenden Norm zu bringen sind, wurden die Massnahmen beschlossen und die Kosten erfasst.

Vorrangig geht es um die Instandsetzung der bestehenden Anlageteile: Leichtathletikrundbahn, Sprung- und Wurfanlagen, Bewässerungsanlage Naturrasenplätze, Ballfangzäune, Lichtsteuerung Sportplätze, Finnenbahn und Gymnastikgeräte, Tennisplatz, öffentlicher Fussweg und Parkmobiliar. Auch steht die Projektierung der neuen Geräteraumboxen für Anlagewart und Fussballclubs im wesentlichen Fokus, da die Materialdepotsituation nicht mehr dem heutigen Komfort entspricht und vorallem ästhetisch nicht besticht.

In Kapitel 2 „Massnahmen und Kostenvoranschlag“ wird der aktuelle und in nächster Zeit fällige Handlungsbedarf im Detail beschrieben.

2. Abgrenzungen

2.1 Sanierungsbedarf und Massnahmenkonzept Naturrasen

Es wurde von Geotest insgesamt fünf Spatengruben ausgehoben, drei auf dem Hauptplatz RA1 und zwei auf dem Trainingsplatz RA2. Dabei wurden der Bodenaufbau aufgenommen und die Mischproben analysiert. Zusammengefasst ist Handlungsbedarf bei den Rasenplätzen festzustellen. Das Geotest-Gutachten liefert keinen erheblichen Befund, zeigt jedoch auf, wo Sanierungsbedarf mit wachsender Dringlichkeit entsteht. Der Rasenplatz RA1 ist gesamthaft in gutem Zustand, es besteht kaum Handlungsbedarf, der über allenfalls verstärkten Unterhalt hinausgeht. Der Trainingsplatz RA2 gibt jedoch von Jahr zu Jahr immer mehr Unterhaltsaufwand. In beiden Fällen setzt organisches Material dem Boden zu, verhindert eine Entwässerung und schränkt mehr und mehr dessen Leistungsfähigkeit ein. Dennoch ist nicht unbedingt akuter Handlungsbedarf gegeben, der nicht im Unterhalt bewältigt werden kann.

Die Sickerleitungen sind unter den Rasenplätzen noch in weitgehend gutem Zustand, es sind nur einzelne Beschädigungen festzustellen. Jedoch ist das Leitungssystem quasi ausser Funktion, da der darüber liegende Boden bereits in den tiefen Schichten infolge einer Anreicherung organischen Materials weitgehend wasserundurchlässig geworden ist. Die Versickerungsanlage weist zum heutigen

Standpunkt zu wenig Spülstutzen auf und zeigt jeweils Gegengefälle auf.

Geotest zeigt drei Verbesserungsmassnahmen auf: 1. Intensive mechanische Bearbeitung mit temporärer Einschränkung der Nutzungsintensität, 2. Erneuerung der Dränschlitze und 3. Die Komplettsanierung des Trainingsplatzes.

Eine Kombination mit dem aktuellen Projekt ist nicht zwingend und auch nicht zu empfehlen, da hiermit die übrigen Massnahmen unnötig verzögert würden. Ein eigenes Projekt zur Sanierung der beiden Rasenflächen erscheint zweckmässig.

2.2 Sanierungsbedarf und Massnahmenkonzept Kunstrasen

Beim Kunstrasen ist vorrangig eine Abnutzung der Oberfläche festzustellen. Die Sickerleitungen wurden nicht untersucht, da sich diese baulich in einem geschützten Umfeld befinden und von einer intakten Anlage auszugehen ist. Die Fasern des Teppichs sind teilweise stark abgenutzt, jedoch ist der Platz noch für drei Jahre abgenommen. Es wird empfohlen, diese Lebensdauer auszunutzen. Dann wird voraussichtlich der Teppich zu erneuern sein. Auch diese Massnahme eignet sich somit nicht für das akute Massnahmenpaket.

3. Massnahmen und Kostenvoranschlag

Projekt Nr.	Bauplatz	Objekt Ausgangslage	Massnahmen	KV inkl. MWST
1	A	Eingangstreppe Turnhalle		
		Nichtfunktionierende Entwässerung. Möglicherweise infolge Schichtenwasser läuft von hinten Wasser über die Stufen.	Bestehende Trittstufen neu aufmörteln, neues Betonfundament. Sickergrube beim untersten Tritt erstellen. Einbau einer ACO-Rinne V beim obersten Tritt für Vorplatzentwässerung, Anschluss an best. DWS.	13'000.00
2	A	Geräteunterstände		
		Nicht konformer Unterstand und grösserer Platzbedarf. Variante Standort neben Autobahn: Grundsätzlich ist innerhalb der Baulinie Bauverbotszone. Unter gewissen Auflagen kann das Vorhaben bewilligt werden. Z. Bsp. muss die Bewilligungsnehmerin auf eigene Kosten und auf erstes Begehren zurückbauen. Evtl muss ein Revers im Grundbuch eingetragen werden.	Projektierung von neuen Geräteraumboxen gem. Plan Nr. 204 vom 10.5.16 (s. Seite 11). Variantenvorschlag in Streckmetall, mit leicht erhöhter Betonbodenplatte. Rampe für Zulieferung Getränke. Best. Elektrobuffet demontieren und an neuen Standort versetzen. Elektroinstallationen pro Box: 1 FL-Leuchte, 1 Bewegungsmelder, 1 Steckdose. Keine sanitären Anschlüsse. Inkl. Baugrubenaushub.	160'000.00
3	A	Materialcontainer FC		
		Störendes Erscheinungsbild. Container verwittert und veraltet.	Aufheben und entsorgen, Total 80m3 (nur bei Ausführung neuer Geräteraumboxen). Ersetzen durch neue Unterstände. Ansonsten Farbauffrischung der Container CHF 10'000.00 (Schätzung).	6'000.00
3.1	A	Materialunterstand JDA		
		Störendes Erscheinungsbild. Wurde ohne Baubewilligung innerhalb der Baulinie erstellt.	Aufheben und entsorgen 225m3 (nur bei Ausführung neuer Geräteraumboxen). Ersetzen durch neue Unterstände. Instandstellen der Fläche mit Verbundsteinen, 75m2.	9'000.00
4	A	Geräteraum der Turnhalle		
		Frostschäden an Ziegel. Ziegellattung und Schindelunterdach schadhaft.	Neue Dacheindeckung, inkl. 100mm Holzfaserplatte Unterdach (Gerüstungen in Kosten inklusive).	28'000.00
5	A	Kletterstangen		
		Werden kaum noch genutzt. Instabil, starke Korrosion im Erdreich.	6-fach Kletterstange inkl. Fundamente abbrechen und entsorgen. Sand und Randabschlüsse entfernen und entsorgen, Silidur Bundsteine gegen Trockenplatz anbetonieren, Platz mit Rasen ergänzen.	6'000.00
6	A / B	Schuhwaschanlage		
		Wasserqualität der Anlagen bei TR1 und TR2 ist fraglich. Beurteilung Interlabor AG vom 11.4.16: Die vorliegende Wasserprobe entspricht den gesetzlichen Anforderungen für Trinkwasser bezüglich der in diesem Bericht erwähnten Parameter.	Der 1. Labortest hat ergeben, dass die vorliegende Wasserprobe den gesetzlichen Anforderungen für Trinkwasser entspricht. Die 2. Probe wird ca. Juli/August 2016 entnommen, damit die Werte nach der 1. Sommerperiode bestätigt werden können.	1'000.00

Sportzentrum Füllerich, Seidenberggässchen 7, 3073 Gümligen

Projekt Nr.	Bauplatz	Objekt Ausgangslage	Massnahmen	KV inkl. MWST
7	A	Leichtathletik Rundbahn		
		Belagsschäden, Unfallgefahr. Geprüft durch Swiss Athletics: Nicht im Detail kontrolliert, jedoch Markierungen teilweise schwach. Plaketten Hürden fehlen teilweise. Senkungen Innenkante Bahn im Rinnenbereich. Bahninnenseite löst sich der Kunststoffbelag von Unterbau. Oberflächenwasser erreicht aufgrund von Unebenheiten Rinnenschlitz nicht. Laut Anlageprüfer von Swiss Athletics reicht Kofferung der Bahn aus. Es wird auf die Druckbelastungsprobe verzichtet. Anlage bis 2016 homologiert.	Reparatur der 400m-Laufbahn: 40 cm zur Rasenfläche sauber anschneiden und entfernen. Planie verdichten und Asphalt ergänzen. Primern der Unterlage und Liefern und Einbauen der Granulatdecke mit Massiv-Kunststoffbeschichtung. Diverse Reparaturen der Lauffläche. Belags-Retopping über die gesamte Fläche mit Voll-Polyurethanbeschichtung (2'550 m2). Erstellen von Verankerungsnuten vor Retopping. Inkl. komplette Markierung nach IAAF (keine neuen Hürdenplaketten, sondern Bemalung direkt auf neuen Belag).	300'000.00
8	A	Sprunganlagen		
8.1	A	Stabhochsprung		
		Wird zur Zeit nicht genutzt.	Retopping des Belages, Grube instandstellen. Die Anlage kann vom Leichtathletikverein hinzu gemietet werden.	11'000.00
8.2	A	Hochsprung		
		Geprüft durch Swiss Athletics: Rost Sprungkissen verschieben damit kein Konflikt mit Sprungständer. Haltebügel (Aufleger?) für Wettkampf nicht zulässig.	Keine baulichen Massnahmen.	
8.3	A	Weitsprung		
		Geprüft durch Swiss Athletics: Bei Zonen Absprung kein Balken markiert. Deckschicht abgenutzt, Markierungen teilweise schwach.	Neue Markierung nach IAAF.	Kosten in Nr. 7
8.4	A	Dreisprung		
		Geprüft durch Swiss Athletics: In 1. Richt. nur 9m Absprungbalken, in 2. Richt. nur 11m Absprungbalken vorhanden. Deckschicht abgenutzt, Markierungen teilweise schwach.	Neue Markierung nach IAAF.	Kosten in Nr. 7
8.5	A	Weitsprunggrube		
		Da kein Bedarf für diese Anlage besteht, ist der Sand stark verunkrautet.	55m2 Laufbahnbelag weiterführen für längeren Auslauf. Randabschlüsse bleiben 3-seitig bestehend. Neu einkoffern, Asphalt einbauen und Kunststoffbelag ergänzen. Variante mit Verbundsteinen: CHF 6'000.00	15'000.00
9	A	Wurfanlagen		
9.1	A	Kugelstossanlage (bei Skatepark)		
		Ballfangfläche nicht mehr genügend stark (Kofferung). Betonplatte rissig, schiefrige Abplatzungen der Oberfläche. Geprüft durch Swiss Athletics: Löcher flicken, Innenseite weiss streichen, seitliche Übertrittslinien neu streichen, Sektorenlinien falscher Winkel, kein Stossbalken montiert.	Ca. 30 cm Aushub bei Zielzone, Einbau von neuem Koffermaterial, Schichtstärke 20 cm und neuem Mergel inkl. absanden mit Brechsand. Es wird davon ausgegangen, dass der Untergrund wasserdurchlässig ist. Rissanierung bei der Abwurfzone und neue Markierung. Randabschlüsse bleiben ebenfalls bestehend.	18'000.00

Sportzentrum Füllerich, Seidenberggässchen 7, 3073 Gümligen

Projekt Nr.	Bauplatz	Objekt Ausgangslage	Massnahmen	KV inkl. MWST
9.2	A	Diskuswurfanlage Geprüft durch Swiss Athletics: Innenseite weiss streichen. Seitliche Übertrittslinien neu streichen. Sektorenlinien haben falschen Winkel. Im 7m-Abstand keine Torhülsen vorhanden.	1. Neuer Abwurfring. 2. Hülsen Instand stellen (mobiles Netz wird durch Vereine bereitgestellt).	Kosten in Nr. 7
9.3	A	Hammerwurfanlage Wird kaum noch genutzt.	Aufheben der Anlage und Ergänzen mit Belag.	Kosten in Nr. 7
9.4	A	Speerwurfanlage Geprüft durch Swiss Athletics: Anlauf zu kurz, nur ca. 25m. Aus Metall > entfernen. Seitliche Übertrittslinien fehlen. Keine Übertrittsfläche vorhanden, direkt Rasen nach Metallring. Abwurfbogen nach hinten verschieben.	Metallabschluss entfernen. Anlauf kann bei Bedarf provisorisch mit ausrollbaren Matte verlängert werden.	Kosten in Nr. 7
10	A / C	Bewässerungsanlage Rasenplätze RA1 + RA2 Durch Wachstum der Rasenfläche liegen die Düsen unter dem erforderlichen Niveau.	Höhenanpassung der Bewässerungsanlage (10 Düsen bei LA-Rasen, 10 Düsen bei FB-Rasen). Inkl. Grab-/Instandstellungsarbeiten durch Gärtner mit Einbau von Betonkies, Verlegung von Sportrollrasen. Erneuerung der Steuerung (in Geräteraum bei Kunstrasenplatz).	10'000.00
11	B	Treppe zu Kunstrasenplatz TR1 Treppe ist instabil.	Erneuerung der Treppe mit neuen Blockstufen und auf Beton versetzen. Anpassungen der abgesenkten Pflastersteine im Bereich der Treppe inkl. Kieskoffer verdichten.	8'000.00
12	B	Lichtsteuerung Sportplätze Bestehende Steuerung ist veraltet und verursacht Lichtausfälle auf Sportanlagen.	Best. Steuerung demontieren und neue installieren mit KNX. Inkl. Schaltuhr, Dämmerungsschalter, Entsorgungsgebühren. Es wird davon ausgegangen, dass der Kabeleinzug vom Geräteraum beim Kunstrasenplatz (Steuerung) bis zur Turnhalle möglich ist!	35'000.00
13	B / C / D	Ballfangzäune Fussballrasen TR1 + RA2 Durch Senkungen schräg und instabil. Zauntorschlösser klemmen.	Ausrichten der bestehenden Ballfangzäune. Erhöhung des Ballfangzauns beim Kunstrasen zur Autobahn um 2 m, inkl. Fundamentarbeiten (Neudimensionierung der Pfosten wegen Windlasten). Ergänzung von Rasenflächen durch Gärtner nach Korrektur. Erhöhung nur bis Mitte Spielfeld entspricht Minimalanforderung ASTRA. Zauntorschloss erneuern, 3 Stk.: Kunstrasen südseitig, RA2 ostseitig, Tennisplatz südseitig.	25'000.00
14	B	Fussduschen Beachsoccer	2 neue Fussduschen an Fassade bei öff. Toilettenanlage erstellen für Beachsoccer. Aussenseitig AP-Leitungen in Edelstahl, 2 selbstschliessende Auslaufventile inkl. Zeitschaltuhr. Mit Chromstahlrückwand als Spritzschutz. Entwässerung über die Schulter.	3'000.00

Sportzentrum Füllerich, Seidenberggässchen 7, 3073 Gümligen

Projekt Nr.	Bauplatz	Objekt Ausgangslage	Massnahmen	KV inkl. MWST
15	B	Finnenbahn		
		Schadhafte Stellen bei Querungen.	Entfernen und Entsorgen von morschen Bahnschwellen. Liefern und versetzen von neuen Eichenschwellen 16 x 26 cm, unbehandelt, total 20 m. Querungen mit Kunststoffbelag (3 Stk.) entfernen, entsorgen und neu einbauen des Belages, 15 m2.	10'000.00
16	B	Gymnastikgeräte bei Finnenbahn		
		Geräte sind zum Teil verrottet und instabil.	Instandstellung und Ergänzungen.	8'000.00
17	B	Outdoor-Fitness (optional)		
			3x2 Geräte inkl. Bodenplatte. Minimalmasse des Fundamentes möglich bei Standortvariante in Holzschnitzelbereich. Kosten CHF 33'000.00	
18	C	Fussballrasenplatz RA2 Torhülsen		
		Erhebliche Unfallgefahr. Werden nicht mehr genutzt.	Aufheben der Torhülsen an der Seitenlinie. Mit Sportrollasen auffüllen.	9'000.00
19	A / C	Rasenplätze RA1 + RA2 Schachtabdeckungen		
		Kunststoffrasen löst sich z.T. von Schachtdeckeln.	Total 23 Schachtdeckel mit Kunstrasenteppich neu überziehen.	4'000.00
20	D	Tennisplatz		
		Unebenheiten und Risse in Asphaltbelag. Platz ist nicht BASPO tauglich.	Neue wasserundurchlässige Granulatdecke, zweischichtig. Vorgängige Riss- und Unebenheitsanierung in best. Asphalt. Einbau von polyurethanegebundenem Gummigranulat 10-12 mm. Fläche: 660m2. Platzentwässerung über bestehende Rinne am Spielfeldrand. Es ist keine Zaunerneuerung gerechnet.	45'000.00
21	E	Parkmobiliar		
		Stark verwittert, zum Teil fehlend durch Vandalismus. Abfallsystem nicht öffentlichkeitstauglich.	Erneuerung des Parkmobiliars: 14 komplett neue Sitzbänke und 12 neue, einheitliche Abfallsysteme. Bei Trockenplatz 2 und Kunstrasenfeld 4 Stk. Grundgerüst beibehalten und Holz Sitzfläche auffrischen. Teils neue, zusätzliche Abfallkübel entlang Fussweg.	32'000.00
22	E	Öffentlicher Fussweg		
		Der 3m breite Fussweg hat ab Mitte Rasenfeld bis Mitte Kunstrasenfeld Vertiefungen bei den Kandalaberbereichen und Unebenheiten. Dies fördert Wasserlachen und ist bei kalter Jahreszeit wegen Eisbildung gefährlich.	Bestehender Asphaltbelag aufrauen und neuer Belag 3 cm x 1.50 m mit Gefälle links und rechts auftragen. Drainagegraben mit Rundkies und darunterliegender Sickerleitung Hangseite beim Fussweg einbauen. Mit 2 Kontrollschächten und Spülstutzen. Ab Treppe bei öff. Parkplatz bis 1. Finnenbahnquerung.	28'000.00
23	E	Einfahrt bei Gittertor		
			Pflastersteine aufheben, mit Asphaltbelag ergänzen. Neue Granitsteinabgrenzung inkl. Gittertorhülsen neu versetzen.	4'000.00

Sportzentrum Füllerich, Seidenberggässchen 7, 3073 Gümligen

Projekt Nr.	Bauplatz	Objekt Ausgangslage	Massnahmen	KV inkl. MWST
	A / C	Sickerleitungen RA1 + RA2		
		Leitungen prüfen, da Versickerung auf Rasenplätzen mangelhaft funktioniert.	Kanal-TV und Leitungen spülen.	8'000.00
		Honorare		
		Architekt		100'000.00
		Bauingenieur		7'000.00
		Geometer		1'000.00
		Geologe		13'000.00
		Baggerschlitze		1'000.00
		Sportplatzplaner		4'000.00
		Baunebenkosten		
		Baubewilligung, Gebühren		5'000.00
		Vervielfältigunge, Kopien		5'000.00
		Versicherungen		8'000.00
		Reserve 10% von BKP 4 exkl. 49		80'000.00
		Gesamttotal		1'020'000.00

4. Kostenvoranschlag nach Baukostenplan (BKP) +/-10%

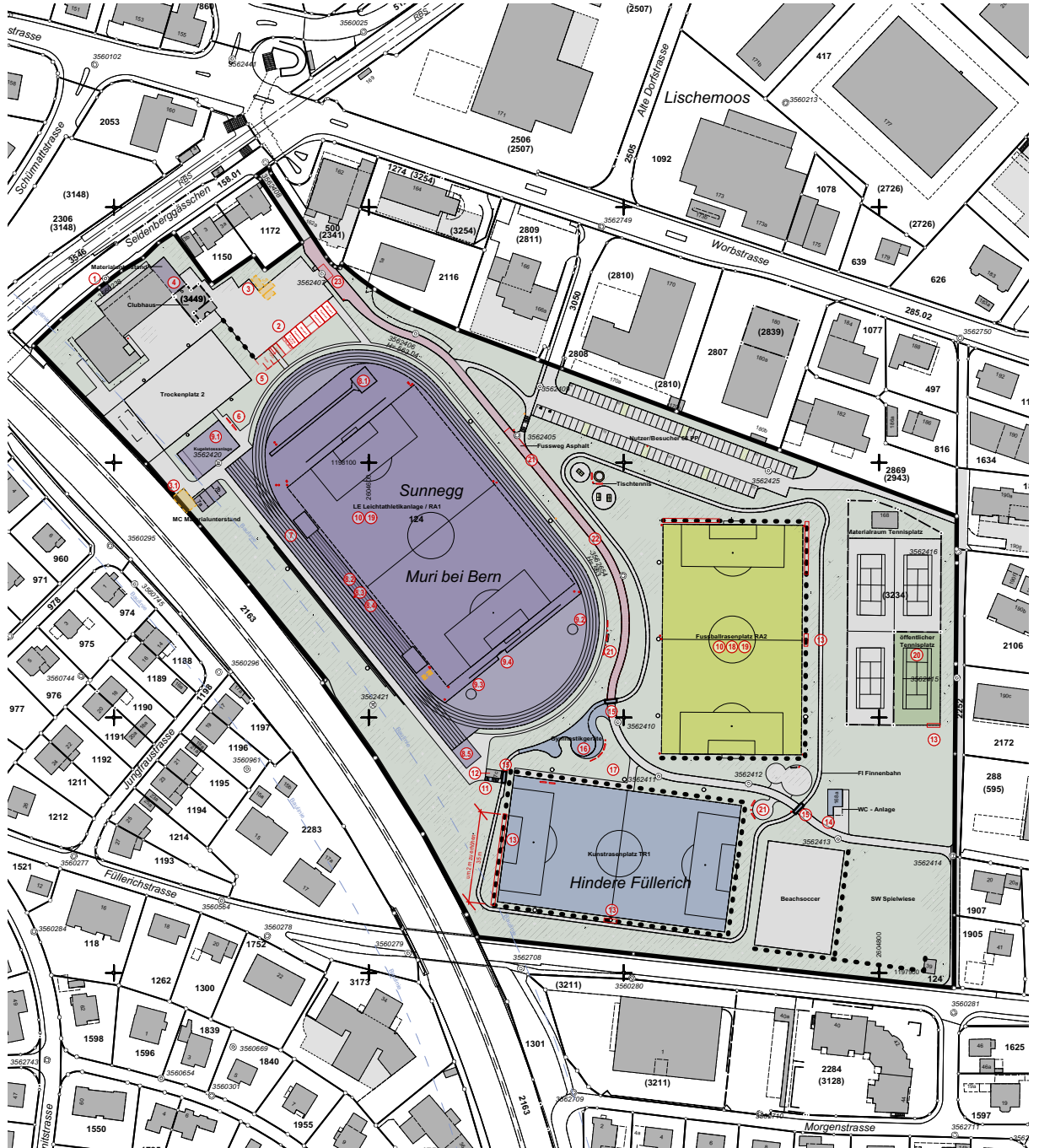
BKP	Arbeitsgattung	KV Original inkl. MWSt.
1 .	Vorbereitungsarbeiten	
11 .	Räumungen, Terrainvorbereitungen	
112.	Abbrüche	20'000.00
	Subtotal 11	20'000.00
	Total 1	20'000.00
4 .	Umgebung	
41 .	Roh- und Ausbuarbeiten	
411.	Baumeisterarbeiten	
411.0	Baustelleneinrichtung	9'500.00
411.1	Gerüste	3'000.00
411.3	Baumeisteraushub	5'500.00
411.5	Beton- und Stahlbetonarbeiten	30'000.00
411.7	Instandsetzungsarbeiten + Umgebung	22'000.00
413.	Uebrigter Rohbau 1	
413.2	Montagebau in Beton (Treppe zu Kunstrasen)	8'000.00
413.3	Montagebau in Stahl (Geräteraumboxen)	83'000.00
413.6	Natur- und Kunststeinarbeiten	13'000.00
414.	Rohbau 2	
414.4	Bedachungsarbeiten	25'000.00
	Subtotal 41	199'000.00
42 .	Gartenanlagen	
421.	Gärtnerarbeiten	21'500.00
422.	Einfriedungen (Ballfangzäune)	22'000.00
423.	Ausstattungen, Geräte	
423.2	Gymnastikgeräte	8'000.00
423.3	Parkmobiliar	32'000.00
424.	Spiel- und Sportplätze	380'000.00
424.1	Kugelstossanlage	18'000.00
	Subtotal 42	481'500.00
44 .	Installationen	
443.	Elektroanlagen	12'500.00
443.1	Lichtsteuerung	35'000.00
445.	Sanitäranlagen	4'000.00
445.1	Bewässerungsanlage	5'000.00
	Subtotal 44	56'500.00
46 .	Kleinere Trassenbauten	
463.	Oberbau	32'000.00
464.	Entwässerung (Kanal-TV)	8'000.00
	Subtotal 46	40'000.00
49 .	Honorare	
491.	Architekt	100'000.00
492.	Bauingenieur	7'000.00
496.	Spezialisten	
496.0	Geometer	1'000.00
496.1	Geologe, Geotechniker	13'000.00
496.5	Landschaftsarchitekt	4'000.00
	Subtotal 49	125'000.00
	Total 4	902'000.00
5 .	Baunebenkosten und Uebergangskonten	
51 .	Bewilligungen, Gebühren	
511.	Bewilligungen, Baugespann (Gebühren)	5'000.00
	Subtotal 51	5'000.00
52 .	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation	
524.	Vervielfältigungen, Plankopien	5'000.00
	Subtotal 52	5'000.00
53 .	Versicherungen	
531.	Bauzeitversicherungen	8'000.00
	Subtotal 53	8'000.00
	Total 5	18'000.00
6 .	Reserve 10% von BKP 4 exkl. 49	80'000.00
	Total 6	80'000.00
	Gesamttotal	1'020'000.00

Sportzentrum Füllerich, Seidenberggässchen 7, 3073 Gümliigen

5. Pläne



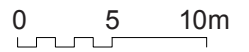
5.1 Situation



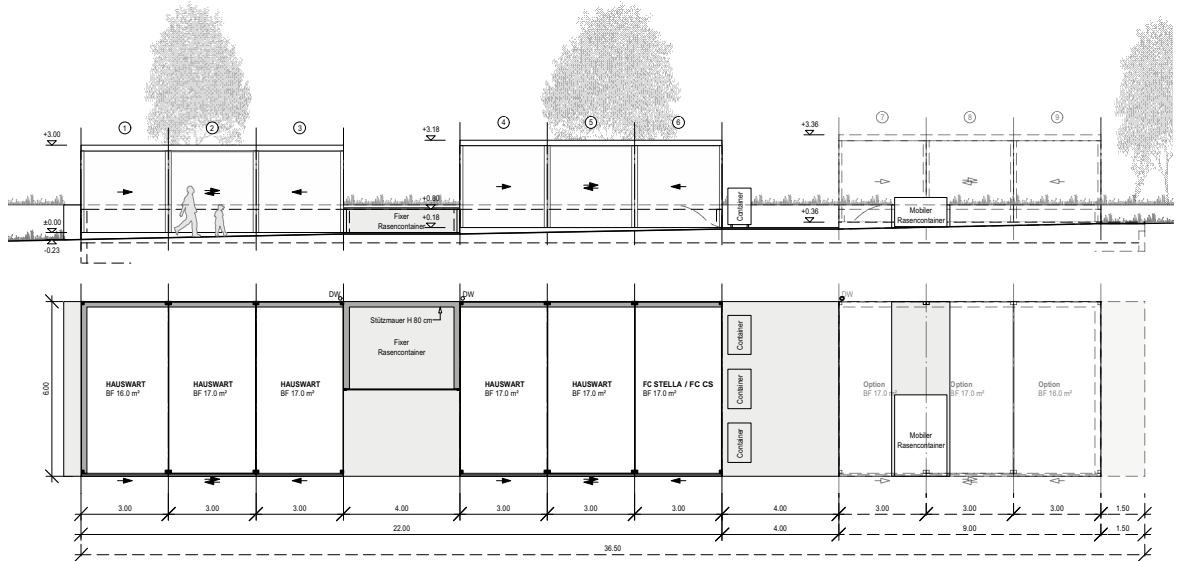
Legende

- Bauplatz A
- Bauplatz B
- Bauplatz C
- Bauplatz D
- Bauplatz E

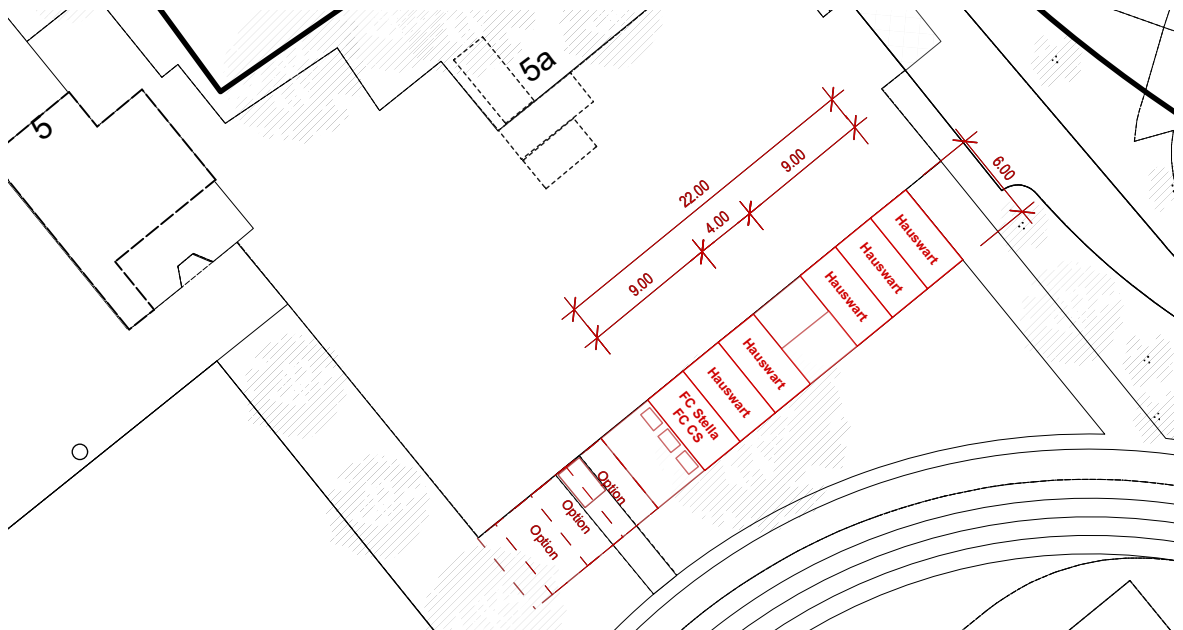
5.2 Geräteraumboxen



Fassade / Schnitt



Situation



Referenzbild



6. Fotos



2/3



4



4



5



7



8.1



8.2 / 8.3



8.2 / 8.3



8.5



9.1



9.1



9.2



9.4



11



13



13



14



15



16



20



21 alt



21



21 neu



23

Sportzentrum Füllerich, Seidenberggässchen 7, 3073 Gümligen

7. Termine

Sanierung Aussenanlage Sportzentrum Füllerich, 3073 Gümligen																								
Terminprogramm 10.5.2016	2016												2017											
	Jan.	Feb.	März	April	Mai	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dez.	Jan.	Feb.	März	April	Mai	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dez.
	wichtige Termine					Bauprojekt			Beschluss GR				Baubeginn									Bauende		Abschluss
3 Projektierung																								
Bauprojekt																								
Kostenvoranschlag																								
Antrag Gemeinderat																								
Beschluss Gemeinderat																								
Bewilligungsverfahren																								
4 Ausschreibung																								
prov. Ausführungspläne																								
Ausschreibung																								
Offertphase																								
Auswertung / Vergabe																								
5 Realisierung																								
Arbeitsvorbereitung																								
Realisation																								
Bauberechnung																								