

Bau eines Pumptracks in der Gemeinde als attraktiver Spiel- und Sportplatz für alle; Verpflichtungskredit



Projektplan Pumptrack

AUSGANGSLAGE

Der als Motion eingereichte Vorstoss "Siegenthaler Muinde und Jordi: Pumptrack in der Gemeinde als attraktiver Spiel- und Sportplatz für alle" ist an der Sitzung des Grossen Gemeinderates vom 23. März 2021 als Postulat einstimmig überwiesen worden. Am 22. März 2022 hat der Grosse Gemeinderat vom Zwischenbericht zum Postulat Kenntnis genommen.

Diverse Abklärungen ergaben, dass als zweckmässigster Standort das Areal der Sportanlage Füllerich bevorzugt wird. Der ebenfalls zur Debatte gestandene Standort südlich der Mobiliar Arena bei der Schulanlage Moos steht aus strategischen Gründen nicht zur Verfügung. Diese Freifläche wird für einen möglichen zukünftigen Ausbau der Schule Moos benötigt. Weitere Plätze kommen nicht in Betracht, weil die Gemeinde einerseits nicht Grundeigentümerin ist und andere Gelände mit planerischen Auflagen verbunden sind.

Der Gemeinderat hat am 4. April 2022 für das Vorprojekt (Planungsgrundlagen, Lärmgutachten, Infoanlässe Bevölkerung etc.) einen Objektkredit in der Höhe von CHF 16'000.00 gesprochen. Als Fachspezialistin wurde für die Erarbeitung der Planungsgrundlagen die Firma Flying Metal GmbH, Thun, beauftragt. Mittels eines "Brainstormings" in der Fachstelle für Kinder und Jugendfragen konnten die Kinder und Jugendlichen ihre Wünsche anbringen, wie sie sich den künftigen Pumptrack vorstellen (Kurven, Sprünge etc.). Diese Wünsche werden im Projekt soweit wie möglich berücksichtigt. An den Infoanlässen für interessierte Personenkreise im Juni und November 2022 zeigte sich, dass – trotz positivem Lärmgutachten – mit Einsparungen zu rechnen wäre, wenn der Pumptrack auf dem ursprünglich geplanten Standort auf der Sportanlage Füllerich (vis à vis Tennisplätze) realisiert würde. Als Alternativstandort wurde anschliessend der bisherige Beach Soccer Platz "auf dem Füllerich" festgelegt. Dieser Platz wird aktuell nur zwischen April und September in einem bescheidenen Rahmen und grossmehrheitlich von externen Vereinen genutzt. Der Zustand (Sand) dieses Platzes ist sanierungsbedürftig. Die "Ad Hoc Kommission Spielplätze" hatte diesen Standort für den Bau eines allfälligen Gemeindespielplatzes ebenfalls in Betracht gezogen. Seit Juli 2023 beabsichtigt die Kommission jedoch, den Bau eines Gemeindespielplatzes andernorts zu realisieren.

Für die Begleitung und Ausführung des Projektes Pumptrack hat der Gemeinderat am 4. September 2023 die Firma Müller Wildbolz Partner GmbH, Landschaftsarchitektur und Sportstättenplanung, beauftragt und am 18. September 2023 für die Phase 31 Vorprojekt und 32 Bauprojekt einen Kredit von CHF 20'000.00 inkl. MwSt. genehmigt. Diese Firma kennt die Sportanlage Füllerich aus früheren Projekten bestens. Der eigentliche Bau des Pumptracks soll durch die Firma Flying Metal GmbH, Thun, erfolgen. Flying Metal hat grosse Erfahrungen mit dem Bau von Pumptracks, ist aus der Region und hat beste Referenzen. Sie hat sich auf verspielte und vielseitig nutzbare Anlagen spezialisiert. Dies stets mit dem Augenmerk auf eine optisch schöne und ökologisch wertvolle Einbettung in das Gelände. Bei der zweiten für den Bau eines Pumptracks infrage kommenden Firma aus der Schweiz handelt es sich um die Firma Velosolutions Schweiz GmbH aus Flims. Sie wurde ebenfalls konsultiert, jedoch aufgrund der grossen Distanz zu Muri/Gümligen nicht weiter in die Planung einbezogen.

Der Unterhalt des Pumptracks wird in etwa im gleichen Rahmen sein wie derjenige für den bisherigen Beach Soccer Platz.

Die Anlage darf gemäss Verordnung über die Benutzung von Schul- und Sportanlagen zwischen 22.00 Uhr und 06.00 Uhr nicht benutzt werden. Es besteht ein generelles Musikverbot. Zudem ist das Befahren des Pumptracks mit Skateboards, welche zu höheren Lärmemissionen führen würden, nicht erlaubt. Für die Nutzung der Anlage werden Verhaltensregeln aufgestellt.

2 GESTALTUNG PUMPTRACK

Der Pumptrack besteht aus Wellen, Mulden, Steilwandkurven und Jumps, wobei die Fahrfläche aus einer asphaltierten Oberfläche besteht. Diese Oberfläche wurde gewählt, damit sich nicht nur Biker, sondern auch Kinder mit Scootern/Kickboards auf der Anlage bewegen können.

Die Anlage soll alle Könnerebenen ansprechen und beinhaltet deshalb 3 verschiedene Runden. So können bereits kleine Kinder mit Laufrädern oder Scootern auf dem "Mini-Pump" ihre ersten Runden drehen. Wer schon etwas schneller unterwegs ist, versucht sich auf dem "Flowtrack", welcher bereits etwas grössere Elemente beinhaltet. Alle Wellen sind rollbar und nur mit entsprechendem Tempo überspringbar. Anlässlich des Workshops mit interessierten Kindern und Jugendlichen wurde mehrmals eine sogenannte "Jump-line" gewünscht. Die Planer der Flying Metal GmbH haben in der Anlage ein entsprechendes Angebot eingebaut.

Nebst dem Pumptrack soll für Begleitpersonen eine Sitzgelegenheit mit natürlichen Blocksteinen geschaffen werden. Die Kinder auf dem "Mini-Pump" können so von ihren Begleitpersonen gut im Auge behalten werden. Es werden heimische Hecken und Bäume gepflanzt sowie ökologisch wertvolle Grünflächen in den Zwischenbereichen geschaffen. Ein grosser Wert wurde auf den Erhalt der bestehenden Bäume gelegt.

Nach der Bewilligung des Kredites wird das Baubewilligungsverfahren eingeleitet. Mit dem Bau des Pumptracks soll - vorbehältlich allfälliger Einsprachen - im Herbst 2024 begonnen werden.

3 KOSTEN

Die Gesamtkosten für den Bau des Pumptracks betragen **insgesamt CHF 485'000** und sind nachfolgend aufgeführt:

Kredit vom Parlament zu bewilligen:

Kosten Realisierung gemäss KV Müller Wildbolz	CHF 458'147
Übrige Kosten*	CHF 27'000
Gesamtkosten gerundet	CHF 485'000
./. bewilligter GR-Kredit Vorprojekt vom 28.02.2022	- CHF 16'000
./. bewilligter GR-Kredit Bauprojekt vom 18.09.2023	- CHF 20'000
Antrag gerundet (+/- 10 %)	CHF 450'000

* Vorprojekt vom 28.02.22 CHF 16'000 sowie CHF 11'000 gemäss KV "Kostenübersicht Optionen" und für Arbeiten, die kostenmässig nicht erhoben wurden.

Im Investitionsplan 2023-2028 sind für den Bau des Pumptracks insgesamt CHF 340'000.00 eingestellt.

4**ANTRAG**

Gestützt auf die vorstehenden Ausführungen beantragen wir dem Grossen Gemeinderat, folgenden

Beschluss

zu fassen:

1. Genehmigung des Verpflichtungskredites für den Bau eines Pumptracks auf der Sportanlage Füllerich in der Höhe von CHF 450'000 (+/-10% Kostengenauigkeit, inkl. Nebenkosten, Reserven und 8.1% MwSt., exkl. Teuerung ab Kostenstand Februar 2024)
2. Abschreibung des Postulats Siegenthaler Muinde und Jordi: Pumptrack in der Gemeinde als attraktiver Spiel- und Sportplatz für alle

Gümligen, 19. Februar 2024

GEMEINDERAT MURI BEI BERN
Der Präsident Die Sekretärin

Stephan Lack Corina Bühler

Beilagen

- Plan Pumptrack Flying Metal
- Kostenvoranschlag Müller Wildbolz
- Lärmgutachten Grolimund und Partner vom 27.10.2022