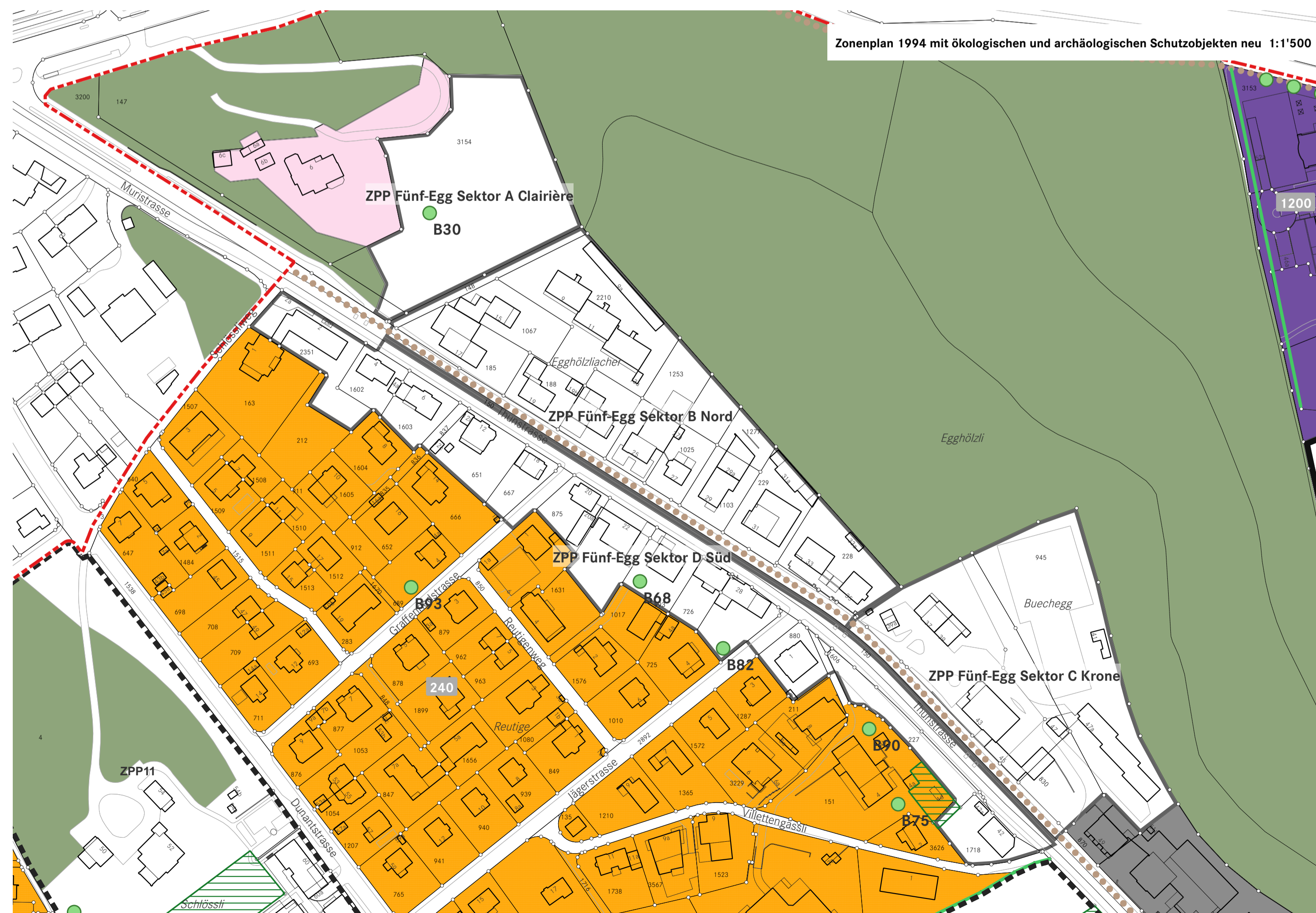
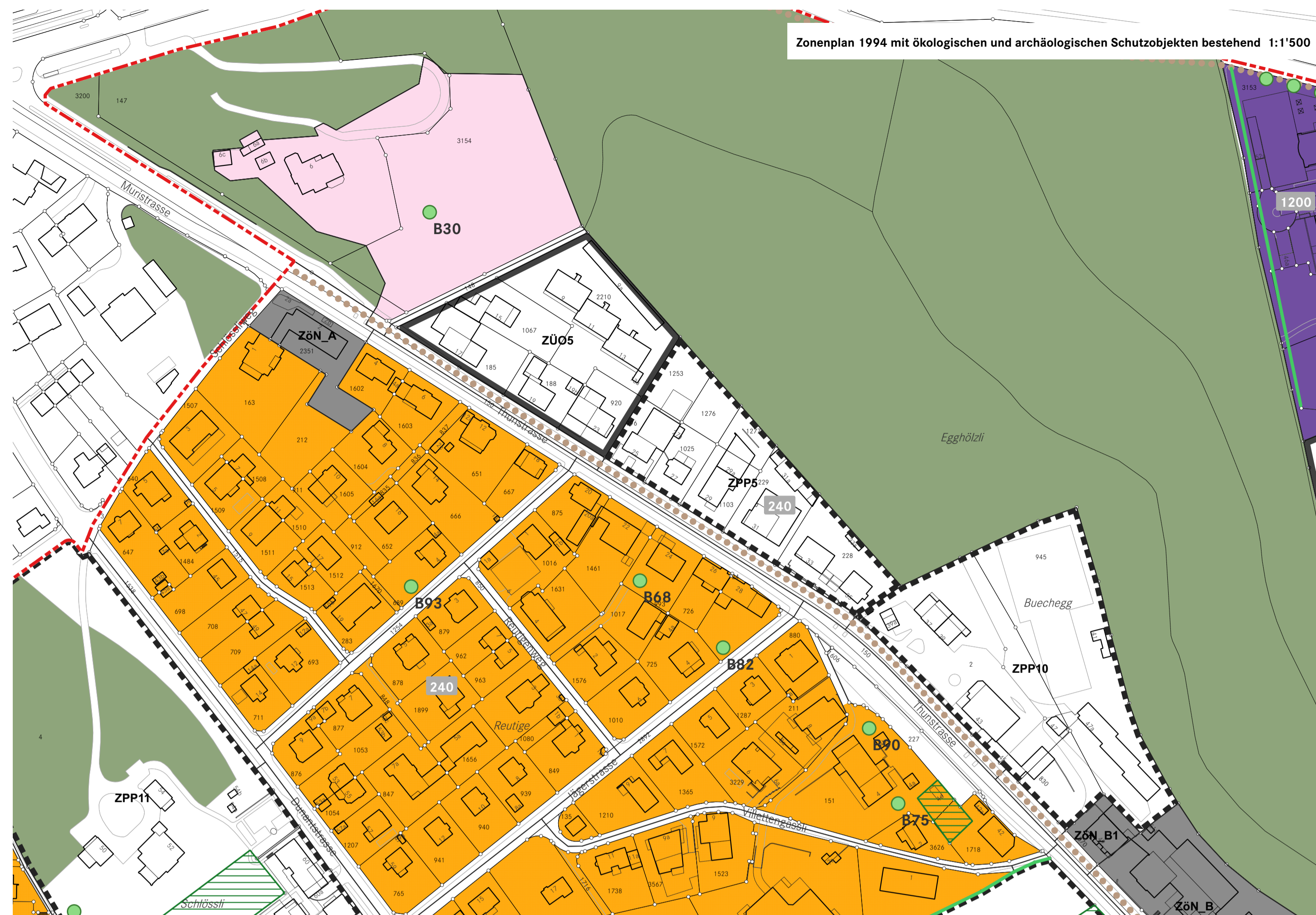


ZENTRUMSENTWICKLUNG FÜNF-EGG ÄNDERUNG ZONENPLAN (ZPP FÜNF-EGG) 1:1'500

Einwohnergemeinde Muri bei Bern
vom Gemeinderat am 13. Mai 2024 zur öffentlichen Mitwirkung verabschiedet

Die Zentrumsentwicklung Fünf-Egg besteht aus:

- > Änderung Zonenplan (ZPP Fünf-Egg)
- > Änderung Baureglement (ZPP Fünf-Egg)
- > Teil-Überbauungsplan Thunstrasse Nord
- > Teil-Überbauungsplan Thunstrasse Süd
- > Teil-Überbauungsvorschriften Thunstrasse Nord
- > Teil-Überbauungsvorschriften Thunstrasse Süd
- > Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV



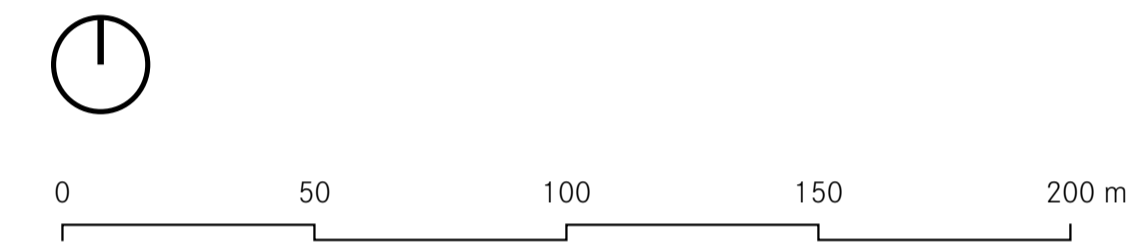
LEGENDE

Festlegungen

	W2	Wohnzone, 2 Geschosse
	WG3	Wohn- und Gewerbezone, 3 Geschosse
	E	Erhaltungszone
	ZöN	Zone für öffentliche Nutzungen
	ZPP	Zone mit Planungspflicht
		Sektoren der Zonen mit Planungspflicht
	UeO	Überbauungsordnung
	B	Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
	G	Hecken und Feldgehölze
	OG	Obstgärten
		Historische Verkehrswege (IVS 2007)

Hinweise

	Wald
	Gemeindegrenze



GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom	05. Juni - 05. Juli 2024
Vorprüfung vom	...
Publikation im Amtsanzeiger vom	...
Publikation im Amtsblatt vom	...
Öffentliche Auflage vom	...
Einspracheverhandlungen am	...
Erledigte Einsprachen:	...
Unerledigte Einsprachen:	...
Rechtsverwarungen:	...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...
Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat am ...

Beschlossen durch die Einwohnergemeinde am ...

Namens der Einwohnergemeinde:	
Der Gemeindepräsident	Die Gemeindegeschreiberin
Stephan Lack	Karin Puffer
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	
Muri bei Bern, den ...	Die Gemeindegeschreiberin
	Karin Puffer

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am